

## Agence DRAGUIMMO

04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

## 299 000 €

Achat maison de ville

8 pièces

Surface: 228 m²

Surface séjour : 27 m² Surface terrain : 80 m² Année construction : 1842 Exposition : Est ouest

Vue : Jardin
Eau chaude : Gaz
État intérieur : A rénover

6 chambres 1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes1 garage1 cave

Classe énergie (dpe) : Indisponible Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



## Maison de ville 10031 Draguignan

DRAGUIGNAN CENTRE-VILLE (proximité Lycée Jean-MOULIN) - MAISON de 228 m² composée de deux appartements type F4 de 114 m² - GARAGE 55 m² - Atelier 16 m² - Cellier 5 m - Cave 15 m² - Grenier 20 m² - Travaux à prévoir - TERRASSE de 16 m² et JARDIN de 90 m²

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence 3,01% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel 30/10/2024 - Prix T.T.C





