

Agence DRAGUIMMO

(4) 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

370 000 €

Achat maison 6 pièces

Surface: 140 m²

Surface séjour : 50 m² Surface terrain: 1558 m² Année construction: 1972

Exposition: Sud Vue: Dégagée État extérieur : Bon

Prestations:

Piscine, Climatisation, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

- 4 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 salle de douche
- 2 toilettes
- 2 garages
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 10053 Draguignan

DRAGUIGNAN Résidentiel - Sur terrain clos et arboré 1558 m² - VILLA CONSTRUCTION TRADITIONNELLE (140 m² habitables + dépendances 93 m²) composée : Au rdc : Double garage 48 m² - buanderie - cellier/cave - atelier - une chambre 14 m² Au rez de jardin : un ensemble cuisiné équipée/salle à manger/salon/ véranda 63 m² - 3 chambres (13 -14 et 19 m²) - Salle de bains/wc et salle d'eau/wc - Terrasse PISCINE 9 X 6 m² + pool house 16 m² (cuisine d'été) BEL ENVIRONNEMENT et VUE au sud

Frais et charges :

370 000 € honoraires d'agence 3,78% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel 25/11/2024 - Prix T.T.C





