



270 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1059 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



## Villa 10020 Draguignan

DRAGUIGNAN Proche toutes commodités - Sur beau terrain clos de 1059 m<sup>2</sup> - VILLA de PLAIN-PIED composée : Hall d'entrée - SÉJOUR/COUISINE 33 m<sup>2</sup> ouvrant sur belle TERRASSE de 60 m<sup>2</sup> - 2 Chambres (11 et 9 m<sup>2</sup> avec placards) - Salle d'eau/wc - Buanderie - Pièce indépendante 16 m<sup>2</sup> - Garage de 40 m<sup>2</sup> avec salle d'eau - BON ETAT GENERAL

Frais et charges :

270 000 € honoraires d'agence 5,19% à la charge de l'acheteur inclus

