



Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

162 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 10002 Callas

CALLAS dans petite rue au calme - MAISON de village d'environ 70 m² composée sur 3 niveaux : SÉJOUR/CUISINE équipée ouvrant sur balcon - 2 Chambres avec placards et un Bureau de 8 m² - 2 salles d'eau/wc - Cave et atelier en sous-sol - Climatisation réversible et chauffage central avec pompe à chaleur - Double vitrage récent - TRÈS BON ETAT GENERAL

Frais et charges :

162 000 € honoraires d'agence 3,70% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel