



Agence DRAGUIMMO

04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

198 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 108 m²

Surface séjour : 34 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation réversible, Double vitrage,
Calme

4 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 9994 Trans-en-Provence

TRANS EN PROVENCE - Au 2ème étage d'une petite copropriété (5 lots) AU CALME - APPARTEMENT TRIPLEX de 108 m² composé : - Rez-de-chaussée : Hall d'entrée - CUISINE équipée ouverte sur SÉJOUR de 34 m² - Cellier - WC indépendant - Au 1er étage : 2 chambres avec placards - Salle d'eau/WC - Buanderie - Au 2ème étage : 2 chambres + rangements Climatisation réversible espace nuit - double vitrage - BON ÉTAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 300 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 198 000 € honoraires d'agence 4,04% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel