



249 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1900

Exposition : est ouest

Eau chaude : individuelle gaz

État intérieur : A moderniser

Prestations :

2 Balcons, Jardin privatif 142 m², Cave 23 m², Chambre de bonne 8 m², Cellier 6 m², Résidentiel

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 10029 Draguignan

DRAGUIGNAN CENTRE VILLE - Appartement de 105 m² habitables dans un immeuble Haussmannien au 2ème étage composé : - Hall d'entrée - Séjour 21 m² ouvrant sur TERRASSE - Cuisine indépendante 13 m² - 2 chambres 19, 16 m² et un bureau de 9 m² - Salle de bains - wc indépendant - Cellier - balcons. - Au 4ème étage : Une chambre de bonne 8 m² et un grenier. - Une cave de 23 m² en sous-sol. - Un jardin privatif de 142 m² - Modernisation à prévoir - Double vitrage - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence 3,61% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel