



# Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

159 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 9996 Draguignan

DRAGUIGNAN Quartier Saint-Hermentaire - Dans résidence CALME au rez-de-chaussée - APPARTEMENT F3 de 70 m<sup>2</sup> composé : SÉJOUR 28,5 m<sup>2</sup> ouvrant sur TERRASSE 14 m<sup>2</sup> - Cuisine indépendante - 2 Chambres 10 et 12 m<sup>2</sup> avec placard - Salle de bains - Wc indépendant - Cave et GARAGE en sous-sol - TRÈS BON ETAT GENERAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 164 €

Bien en copropriété

159 000 € honoraires d'agence 3,77% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel