



233 000 €

Achat duplex
3 pièces
Surface : 64 m²

Surface séjour : 35 m²
Année construction : 1970
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : Excellent
État immeuble : Bon

Prestations :

Balcon, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Jardin, Résidentiel, Climatisation réversible

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible
Emission de gaz à effet de serre (ges) : Indisponible

Document non contractuel
17/09/2024 - Prix T.T.C



Duplex 10015 Draguignan

DRAGUIGNAN - Dans Résidence CALME et Proche Centre-Ville : PAVILLON JUMELÉ d'environ 64 m² composé : - Au Rez-De-Chaussée : Ensemble Séjour/ Cuisine américaine équipée d'environ 35 m² ouvrant sur jardin de 30 m² - À l'étage : 1 chambre avec placards - Espace DRESSING de 11 m² (ou 2ème chambre) - Salle d'eau - Toilette indépendant. 2 Places de parking privatives - EXCELLENT ÉTAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 804 €

Bien en copropriété

233 000 € honoraires d'agence 3,43% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel