



Agence DRAGUIMMO

04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

419 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 138 m²

Surface séjour : 58 m²

Surface terrain : 524 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Charges lotissement 120€/an, Poêle à granules, Climatisation gainable, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Chalets de jardins, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Villa 10043 La Motte

LA MOTTE Dans quartier CALME et RESIDENTIEL - Sur beau terrain plat et clos de 524 m² - VILLA 137 m² de plain-pied composée : Hall d'entrée avec placard - SÉJOUR/CUISINE 58 m² ouvrant sur TERRASSE - 4 Chambres (16,5 - 13 - 14 et 12 m²) - Salle d'eau - 2 wc indépendant - Buanderie 8 m² - Poêle à bois - Climatisation gainable - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

419 000 € honoraires d'agence 3,58% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel