



249 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Volets roulants électriques,
Ascenseur

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 10046 Draguignan

DRAGUIGNAN Proche tous commerces - Au 1er étage d'une Résidence de 2008 avec ascenseur - APPARTEMENT F4 composé : Hall d'entrée - SÉJOUR 25 m² ouvrant sur TERRASSE DE 13 M² - Cuisine équipée 10 m² - 3 chambres (10,9 - 10 et 9 m² avec placards) - Salle d'eau - wc indépendant - Climatisation réversible séjour - GARAGE en sous-sol - BON ÉTAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence 3,21% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel