



219 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Année construction : 1978

Exposition : sud

Vue : panoramique

Eau chaude : individuelle

État intérieur : bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation..., Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 9897 Draguignan

DRAGUIGNAN Proche tous commerces - Au 4ème étage avec ascenseur  
SUPERBE APPARTEMENT F5 composé : Hall d'entrée - Séjour 20 m<sup>2</sup> donnant sur  
TERRASSE DE 10 M<sup>2</sup> avec BELLE VUE DEGAGEE - Cuisine équipée américaine  
13 m<sup>2</sup> - 3 chambres (10 -10 - 11,5 m<sup>2</sup> avec placards) - Salle de bains - wc  
indépendant - Climatisation réversible - Cave et GARAGE - Parking libre  
- ETAT IMPECCABLE

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 656 €

Bien en copropriété

180 lots dans la copropriété 219 000 € honoraires d'agence 3,65% à la charge de  
l'acheteur inclus